

LAS FAMILIAS TIENEN PROBLEMAS PARA PAGAR 26.000 MILLONES EN CRÉDITOS

Según los últimos datos que maneja el Banco de España, los hogares habían acumulado a final del pasado ejercicio créditos de "dudoso cobro" por valor de 25.985 millones de euros, el equivalente al 2,6% del PIB. Se trata de préstamos en los que se ha detectado un impago puntual que no pasa de los tres meses de retraso. A partir de ese plazo se considera que el cliente ha entrado en mora y pasa a computar en un apartado especial en los balances de bancas y cajas de ahorro. Del total de créditos de dudoso cobro por las entidades concedidos a los hogares, 16.151 millones (62,1%) corresponden a préstamos, bien para compra de vivienda bien para rehabilitación de un inmueble. El resto, otros 9.834 millones, está referenciado a préstamos otorgados para el consumo tanto a corto plazo (6.990) como duradero (2.844).

Lo normal, indica la Asociación Hipotecaria Española (AHE), es que cuando surgen problemas para atender los compromisos adquiridos lo último que se deja de pagar es la hipoteca. Por tanto, es de prever que en los próximos trimestres se eleve el peso específico de los créditos de dudoso cobro referidos al consumo sobre los estrictamente hipotecarios.

En total las familias tienen acumulado un endeudamiento de 957.000 millones, de los que 901.545 millones corresponden a préstamos suscritos con la banca. Esta fuerte exposición a la deuda está siendo corregida en los últimos trimestres. Así, la tasa de ahorro registró máximos históricos a mediados de 2010 para caer en el último trimestre del año al 13,1% de la renta disponible. La caída del ahorro no debe interpretarse como una mayor propensión al consumo, según María Jesús Fernández, analista de Funcas, sino a que la situación financiera, en algunos casos, es tan complicada que las familias no tienen margen para seguir ahorrando.

El alza de tipos de interés que prepara el Banco Central Europeo (BCE) para este mes (probablemente en 0,25 puntos) supone una nueva piedra en el camino para los bolsillos de los consumidores. De hecho, desde que se conocieron hace tres semanas las intenciones del presidente de la autoridad monetaria, Jean-Claude Trichet, el euríbor a un año no ha parado de subir. Se encuentra ya en el 2,013%, la tasa más alta desde marzo de 2009, duplicando el tipo oficial del 1% del BCE, como también informa de forma destacada *La Vanguardia*. En *El Economista* se publica un amplio artículo (páginas 32 y 33) en el que se recogen las opiniones de diversos expertos sobre la decisión anunciada por el BCE. Se apunta que el 77% de los entrevistados encuentran prematuro un alza del precio del dinero; la mayoría considera que los tipos terminarán el año en el 1,75% y que el euríbor a 12 meses llegará a situarse entre el 2,25% y el 2,5% cuando concluya 2011. También en *El Mundo* se incluye un artículo en el que se apunta que los expertos consideran que al alza de tipos "sería un error".

(Cinco Días. Primera página. Página 27. 5 columnas)